

**Перечень и стоимость услуг,
 оказываемых за отдельную плату.**

| Вид работ | Ед. изм. | Цена, руб. |
|---|-----------------|-------------------|
| <i>Ванна, душевая кабина</i> | | |
| Замена кранбуксы | шт. | 400 |
| Замена прокладки в кранбуксе | шт. | 150 |
| Установка обратного клапана D-15, ХВС,ГВС. | шт. | 650 |
| Демонтаж обратного клапана D-15, ХВС,ГВС. | шт. | 650 |
| Замена прокладок унитаза (за комплект) | шт. | 750 |
| Установка ванны чугунной | шт. | 5 000 |
| Демонтаж чугунной ванны без учета выноса | шт. | 1 200 |
| Установка ванны металлической | шт. | 2 500 |
| Демонтаж ванны металлической без учета выноса | шт. | 700 |
| Демонтаж ванны гидромассажной | шт. | 1 400 |
| Установка ванны нестандартных размеров | шт. | 5 800 |
| Демонтаж ванны нестандартных размеров | шт. | 1 600 |
| Установка ванны с обвязкой | шт. | 7 200 |
| Демонтаж душевой кабины | шт. | 1 500 |
| Установка душевой кабины с гидромассажем | шт. | 5 000 |
| Демонтаж душевой кабины с гидромассажем | шт. | 2 100 |
| Установка душевой кабины с обвязкой | шт. | 5 000 |
| Установка джакузи с обвязкой | шт. | 10 000 |
| Установка душевой колонки | шт. | 1 100 |
| Демонтаж душевой колонки | шт. | 550 |
| Установка обвязки полуавтомат (слив-перелив) | шт. | 1 000 |
| Демонтаж обвязки полуавтомат (слив-перелив) | шт. | 750 |
| Установка душевого поддона (металлического, акрилового) | шт. | 1 000 |
| Установка душевого поддона чугунного | шт. | 1 300 |
| Демонтаж душевого поддона | шт. | 250 |
| Демонтаж душевого поддона чугунного | шт. | 350 |
| Устройство (монолитного, кирпичного) подиума под ванну или под душевой | пог.м | 2 500 |
| Демонтаж (монолитного, кирпичного) подиума под ванну или под душевой поддон | пог.м | 1 200 |
| Установка раздвижного фартука под ванную | шт. | 320 |
| Демонтаж фартука под ванной | шт. | 200 |
| Гидроизоляции краев ванны (герметиком) | пог.м | 150 |
| Замена гибкой подводки до 1м за точку | шт. | 200 |
| Замена сливного сифона в ванной (при наличии доступа) | шт. | 950 |
| <i>Санфаянс</i> | | |
| Установка арматуры бачка унитаза с регулировкой | шт. | 800 |
| Регулировка арматуры бачка унитаза | шт. | 500 |
| Установка биде со смесителем | шт. | 1 700 |
| Установка кронштейнов для раковины | шт. | 500 |
| Установка раковины (без сифона) | шт. | 1 600 |
| Установка сифона на раковине | шт. | 550 |
| Демонтаж сифона на раковине | шт. | 360 |
| Установка раковины с ножкой, типа Тюльпан, с креплением и подключением | шт. | 2 500 |
| Установка унитаза с бачком | шт. | 2 200 |
| Демонтаж унитаза с бачком, без сохранения | шт. | 350 |
| Демонтаж унитаза с бачком | шт. | 1 000 |
| Замена запорного клапана в сливном бачке унитаза | шт. | 420 |
| Замена гофры (выпуска) на унитазе | шт. | 500 |

| | | |
|--|-------|-------|
| Мойка | | |
| Установка мойки (чугунной)с подключением сифона, без подключения кранов | шт. | 2 000 |
| Демонтаж мойки | шт. | 450 |
| Сборка подстоля | шт. | 1 100 |
| Демонтаж подстоля | шт. | 450 |
| Установка мойки на готовое подстолие с подключением сифона | шт. | 900 |
| Монтаж сифона мойки | шт. | 400 |
| Смеситель | | |
| Установка смесителя для биде | шт. | 1 500 |
| Установка смесителя типа «ёлочка» | шт. | 1 000 |
| Установка смесителя типа «ёлочка» с полуавтоматом | шт. | 1 500 |
| Установка смесителя с душем для ванной комнаты | шт. | 1 000 |
| Замена душевого шланга | шт. | 150 |
| Замена душевого шланга (убирающегося) | шт. | 500 |
| Демонтаж смесителя | шт. | 400 |
| Демонтаж смесителя с полуавтоматом | шт. | 500 |
| Демонтаж водоразборного шарового крана D- 15 | шт. | 240 |
| Установка водоразборного шарового крана D- 15 | шт. | 450 |
| Демонтаж водоразборного шарового крана D- 20 | шт. | 270 |
| Установка водоразборного шарового крана D- 20 | шт. | 500 |
| Демонтаж водоразборного шарового крана D- 25 | шт. | 300 |
| Установка водоразборного шарового крана D- 25 | шт. | 550 |
| Демонтаж раздвижной шторки на ванную (Пластик) | шт. | 750 |
| Установка раздвижной шторки на ванную (Пластик) | шт. | 1 600 |
| Демонтаж раздвижной шторки на ванную (Стекло) | шт. | 850 |
| Установка раздвижной шторка на ванную (Стекло) | шт. | 2 900 |
| Фильтр | | |
| Установка фильтра грубой очистки* | шт. | 650 |
| Демонтаж фильтра грубой очистки | шт. | 300 |
| Установка фильтра питьевого (в стесненных условиях) | шт. | 1 500 |
| Демонтаж фильтра питьевого | шт. | 450 |
| Замена картриджа фильтра | шт. | 450 |
| Чистка фильтра холодной или горячей воды в лодте | шт. | 500 |
| Замена фильтра грубой отчистки | шт. | 550 |
| Отопление, водоснабжение, канализация | | |
| Установка водосчетчика ХВС,ГВС* | шт. | 1 100 |
| Замена водосчетчика ХВС,ГВС. | шт. | 350 |
| Установка регулятора давления* | шт. | 600 |
| Демонтаж регулятора давления | шт. | 300 |
| Устранение засора(умывальник, мойка,ванная) | точка | 250 |
| Устранение засора(умывальник, мойка,ванная) с разборкой сифона | точка | 400 |
| Устранение засора без снятия унитаза | точка | 300 |
| Устранение засора со снятием унитаза | точка | 600 |
| Устранение засора в трубах канализации до центрального стояка | точка | 1 500 |
| Установка водоразборной гребенки (один отвод) | шт. | 350 |
| Демонтаж водоразборной гребенки (один отвод) | шт. | 100 |
| Демонтаж заглушек на трубопроводе | шт. | 70 |
| Установка заглушек на трубопроводе | шт. | 70 |
| Прокладка канализации ПВХ элементами любого диаметра с креплением | пог.м | 600 |
| Демонтаж не проектного полотенцесушителя | шт. | 850 |
| Демонтаж терморегулятора "Данфосс" без отключения стояка ЦО | шт. | 500 |
| Демонтаж терморегулятора "Данфосс" с отключением стояка ЦО | шт. | 1 500 |
| Установка терморегулятора "Данфосс" без отключения стояка ЦО | шт. | 500 |
| Установка терморегулятора "Данфосс" с отключением стояка ЦО | шт. | 1 500 |
| Нарезание резьб на трубопроводах D до 1"дюйма | шт. | 450 |
| Нарезание резьб на трубопроводах D от 1" до 1,5" дюймов | шт. | 700 |
| Вваривание патрубка в стальную трубу D до 1"дюйма | шт. | 1 000 |
| Отрезание патрубка с резьбой D до 1"дюйма | шт. | 250 |
| Прокладка труб из металлопластика | пог.м | 370 |
| Сборка технического шкафа после замены труб | шт. | 2 500 |
| Демонтаж технического шкафа до замены труб | шт. | 1 000 |
| Пробивание отверстия для трубопровода D до 32 мм. глубиной 250...400 мм. | шт. | 300 |

| | | | |
|---|------------|-------|-------|
| Пробивание отверстия для трубопровода D до 32 мм. глубиной 400...600 мм. | шт. | 500 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной до 250 мм. | шт. | 300 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной 250...400 мм. | шт. | 500 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 32...60 мм. глубиной 400...600 мм | шт. | 1 000 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной до 250 мм. | шт. | 500 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной 250...400 мм. | шт. | 900 | |
| Пробивание отверстия для трубопровода D 60...110 мм. глубиной 400...600 мм | шт. | 1 800 | |
| Пробивание отверстия для эл. проводки (глубиной до 250 мм) | шт. | 120 | |
| Замена прокладок на полотенцесушителе. | шт. | 620 | |
| Замена отводов канализации 40-50 мм. | точка. | 530 | |
| Прочистка фильтров на ХВС или ГВС | шт. | 150 | |
| Прочистка фильтров на ХВС или ГВС, с последующей установкой пломб | шт. | 300 | |
| Опломбировка кранов ГВС и ХВС | шт. | 300 | |
| МЕЛКИЙ БЫТОВОЙ РЕМОНТ: | час | 400 | |
| Электротехнические работы | | | |
| Установка УЗО | шт. | 500 | |
| Установка автомата электрического | шт. | 300 | |
| Установка блока выключателей в санитарно-технической кабине | шт. | 850 | |
| Монтаж блока электрического с выключателями и розетками в бетоне накладного | шт. | 550 | |
| Монтаж блока электрического с выключателями и розетками в бетоне врезного | шт. | 1 350 | |
| Установка звонка с кнопкой с прокладкой провода в коробе | точка | 1 550 | |
| Установка врезной распаечной коробки | шт. | 500 | |
| Установка люстры на старое место | шт. | 1 000 | |
| Демонтаж люстры | шт. | 500 | |
| Прокладка телефонного и TV провода открытой проводкой | пог.м | 180 | |
| Прокладка телефонного и TV провода под плинтусом | пог.м | 250 | |
| Монтаж проводов открытой проводки | пог.м | 150 | |
| Монтаж проводов в коробах | пог.м | 180 | |
| Демонтаж проводов открытой проводки | пог.м | 50 | |
| Установка светильника настенного | шт. | 400 | |
| Демонтаж светильника | шт. | 280 | |
| Установка люминисц. Светильника | шт. | 350 | |
| Установка светильника встроенного галогеного | шт. | 280 | |
| Тестирование неисправностей, нестандартные поломки | час | 600 | |
| Монтаж электроточки (выключателя или розетки) наружной | шт. | 150 | |
| Монтаж электроточки (выключателя или розетки) внутренней | шт. | 250 | |
| Штробление в кирпиче и пеноблоках | пог.м | 300 | |
| Штробление в гипсолите, штукатурке | пог.м | 200 | |
| Штробление в бетоне (до D 25 мм) | пог.м | 500 | |
| Электромонтажные работы | | | |
| Устройство теплого пола электрического | кв.м | 500 | |
| Поиск скрытой проводки | м. | 800 | |
| Монтаж вентилятора в вытяжке | шт. | 950 | |
| Демонтаж электр. розетки | шт. | 100 | |
| Демонтаж выключателя | шт. | 100 | |
| Демонтаж квартирного электрического щитка | шт. | 1 500 | |
| Монтаж, расключение электрического щита (по типовому проекту) | шт. | 3 900 | |
| Пробивка ниши под квартирный электр. щит | шт. | 3 600 | |
| Обнаружение неисправности при срабатывании защиты | | | |
| 1 - комнатный лофт | | 2 200 | |
| 2 - комнатный лофт | | 2 950 | |
| 3 - комнатный лофт | | 3 700 | |
| Свыше 3-х комнат | | 4 500 | |
| Монтаж электр. короба, трубы | п.м. | 50 | |
| Монтаж TV разветвителя | шт. | 850 | |
| Замена ламп накаливания, люминесцентных, галогенных | шт. | 20 | |
| Демонтаж электр. счетчика | | | |
| | однофазный | шт. | 400 |
| | трехфазный | шт. | 700 |
| Монтаж электр. счетчика | | | |
| | однофазный | шт. | 1 200 |
| | трехфазный | шт. | 2 000 |

| Отделочные работы | | |
|---|-------|-----------|
| <u>Потолок</u> | | |
| Обшивка потолков вагонкой | кв.м | 670 |
| Обшивка потолка ГКЛ | кв.м | 350 |
| Устройство подвесного зеркального потолка | кв.м | 720 |
| Устройство подвесного пластикового потолка | кв.м | 590 |
| Устройство подвесного плиточного потолка из полистирола без решетки | кв.м | 400 |
| Устройство подвесного реечного потолка | кв.м | 600 |
| Монтаж многоуровневых потолков | кв.м | 1 200 |
| Демонтаж подвесного потолка из ГКЛ | кв.м | 300 |
| <u>Окно</u> | | |
| Установка жалюзи | шт. | 1 200 |
| Установка отлива | шт. | 700 |
| Монтаж подоконника | шт. | 1 000 |
| Демонтаж подоконника | шт. | 800 |
| Ремонт оконной рамы | шт. | 1 100 |
| Установка стеклопакета | кв.м | 500 |
| Демонтаж стеклопакета | шт. | 300 |
| Установка противомоскитной сетки | шт. | 370 |
| Утепление окна паралоном и скотчем с учетом балконной двери | шт. | 1 000 |
| Монтаж оконной фурнитуры | шт. | 200 |
| Демонтаж оконной фурнитуры | шт. | 100 |
| Набивка штапиков 1 окно | шт. | 620 |
| Покраска окна с подготовкой | шт. | 2 000 |
| Покраска окна с балконной дверью | шт. | 3 800 |
| <u>Дверь</u> | | |
| Врезка замка в межкомнатную дверь | шт. | 690 |
| Врезка замка в деревянную входную дверь | шт. | 1 000 |
| Замена замка в металлической двери (при наличии ключей) | шт. | 2 500 |
| Демонтаж деревянного дверного блока | шт. | 1 200 |
| Нарезка и набивка дверных наличников с одной стороны | шт. | 300 |
| Установка доборов | пог.м | 1 300 |
| Установка двери деревянной межкомнатной без добора | шт. | 2 400 |
| Установка порожков | пог.м | 450 |
| Установка двери типа «гармошка» | шт. | 2 700 |
| Установка ограничителя | шт. | 200 |
| Установка петель на двери | шт. | 400 |
| Установка декоративных и защитных уголков | пог.м | 220 |
| Установка стекла (декоративного до 0,7 кв.м) | шт. | 550 |
| Установка стекла (декоративного от 0,8 кв.м) | шт. | 900 |
| <u>Балкон</u> | | |
| Изготовление шкафов | шт. | договорн. |
| Настилка пола доской | кв.м | 550 |
| Обшивка потолков вагонкой | кв.м | 750 |
| Обшивка вагонкой стен | кв.м | 750 |
| Облицовка стеновыми панелями | кв.м | 610 |
| Установка галтелей, плинтусов, уголков | пог.м | 220 |
| <u>Полы</u> | | |
| Демонтаж цементной стяжки | кв.м | 500 |
| Демонтаж ламинированного паркета с сохранением | кв.м | 270 |
| Демонтаж ламинированного паркета без сохранения | кв.м | 100 |
| Демонтаж напольной керамической плитки без сохранения | кв.м | 150 |
| Демонтаж паркетной доски или деревянного пола без сохранения | кв.м | 200 |
| Демонтаж старого линолеума без сохранения | кв.м | 250 |
| Демонтаж старого паркета без сохранения | кв.м | 300 |
| Перетирка швов (керамической плитке стены, пол) | кв.м | 250 |
| Настилка из оргалита без выравнивания пола | кв.м | 350 |
| Настилка из фанеры без выравнивания пола | кв.м | 390 |
| Настил ковровина | кв.м | 250 |
| Настил ламината | кв.м | 540 |

| | | |
|---|-------|-------|
| Демонтаж ламината без сохранения | кв.м | 100 |
| Настил паркетной доски без выравнивания пола | кв.м | 500 |
| Укладка напольной плитки | кв.м | 1 000 |
| Укладка обычного линолеума | кв.м | 300 |
| Укладка обычного линолеума на клей | кв.м | 420 |
| Установка плинтусов деревянных с креплением к полу | пог.м | 100 |
| Установка плинтусов деревянных с креплением к стене дюбелем | пог.м | 110 |
| Установка плинтусов пластиковых с креплением к стене на клипсы | пог.м | 100 |
| Установка плинтусов пластиковых с креплением к стене на дюбели | пог.м | 120 |
| Устройство выравнивающей стяжки от 5-30 мм | кв.м | 750 |
| Гидроизоляция пола | кв.м | 450 |
| <u>Стены</u> | | |
| Демонтаж керамической плитки стена, пол | кв.м | 370 |
| Облицовка стен из ГКЛ на мет. каркасе обшитый в 1 слой | кв.м | 400 |
| Облицовка стен из ГКЛ на мет. каркасе обшитый в 2 слоя | кв.м | 580 |
| Устройство коробов из ГКЛ | пог.м | 400 |
| Укладка минваты в стены | кв.м | 70 |
| Обивка стен панелями из полистирола | кв.м | 450 |
| <u>Монтажные работы</u> | | |
| Установка керамических мыльниц, полочек, крючков, бумагодержателей | шт. | 200 |
| Навеска зеркала до 0,5 кв м | шт. | 230 |
| Навеска зеркала более 1,0 кв м | шт. | 400 |
| Навеска зеркала 0,6 - 1,0 кв м | шт. | 300 |
| Установка силового кронштейна | шт. | 700 |
| Сборка и установка карниза | пог.м | 1 560 |
| Сверление отверстий в кирпичной стене диам. до 12 мм. | шт. | 120 |
| Сверление отверстий в бетонной стене диам. до 12 мм. | шт. | 160 |
| Сверление чашек под электромонтажные изделия отверстий в кирпичной стене | шт. | 200 |
| Сверление чашек под электромонтажные изделия отверстий в бетонной стене | шт. | 350 |
| Навеска полки | шт. | 450 |
| Демонтаж перегородок из листовых материалов | кв.м | 350 |
| <u>Установка и подключение бытовой техники</u> | | |
| Монтаж вытяжки кухни | шт. | 800 |
| Демонтаж вытяжки кухни | шт. | 200 |
| Установка короба для вытяжки вентиляции | пог.м | 450 |
| Установка гибкой гофры для вытяжки вентиляции | пог.м | 400 |
| Установка и подключение водонагревателя | шт. | 2 800 |
| Демонтаж водонагревателя | шт. | 500 |
| Подключение посудомоечной машины, с монтажом защитно-коммутационной аппаратуры без прокладки кабеля | шт. | 3 200 |
| Демонтаж посудомоечной машины | шт. | 500 |
| Подключение стиральной машины, с монтажом защитно-коммутационной аппаратуры без прокладки кабеля | шт. | 3 200 |
| Демонтаж стиральной машины | шт. | 300 |
| Подключение электроплиты | шт. | 1 850 |
| Демонтаж электроплиты | шт. | 600 |
| Монтаж розетки (под элеткроплиту) | шт. | 800 |
| <u>Малярные работы</u> | | |
| Грунтовка стен в 1 слой | кв.м | 130 |
| Грунтовка бетоноконтактом (пол,стены, потолок) | кв.м | 150 |
| Проклейка рустов, стыков серпянкой | кв.м | 80 |
| Крепление металлической сетки под штукатурку | кв.м | 130 |
| Штукатурка стен гипсовой смесью с установкой маяков до 20 мм. | кв.м | 350 |
| Штукатурка стен цементной смесью с установкой маяков до 20 мм. | кв.м | 400 |
| Штукатурка стен округлой формы | кв.м | 600 |
| Шпаклевка стен за 2 раза | кв.м | 350 |
| Дополнительная шпаклевка стен за 1 раза | кв.м | 100 |
| Шпаклевка потолков за 2 раза и шлифовка | кв.м | 450 |
| Расшивка и заделка рустов, трещин | пог.м | 350 |

| | | |
|---|-------|-------|
| Армирование углов | пог.м | 120 |
| Шпаклевка швов с оклейкой серпянкой по ГКЛ | пог.м | 150 |
| Нанесение жидких обоев на стены | кв.м | 310 |
| Оклейка стен простыми обоями | кв.м | 130 |
| Оклейка стен стеклохолстом | кв.м | 200 |
| Оклейка стен виниловыми обоями | кв.м | 150 |
| Оклейка стен структурными обоями | кв.м | 150 |
| Оклейка стен текстильными обоями | кв.м | 350 |
| Оклейка стен обоями под покраску | кв.м | 120 |
| Оклейка стен обоями (с подбором рисунка) | кв.м | 200 |
| Оклейка стен обоями (без подбора рисунка) | кв.м | 160 |
| Поклейка обоев в два уровня | кв.м | 240 |
| Окраска стен в/э краской за 1раз | кв.м | 120 |
| Окраска стен по обоям | кв.м | 100 |
| Окраска стен по шпатлевке в один цвет | кв.м | 100 |
| Окраска откосов | пог.м | 140 |
| Окраска стен фактурными красками | кв.м | 150 |
| Окраска наличников, плинтусов | пог.м | 70 |
| Окраска потолочного плинтуса в один раз | пог.м | 80 |
| Выравнивание стен | пог.м | 320 |
| Поклейка обойного бардюра | пог.м | 70 |
| Снятие старой краски | кв.м | 250 |
| Дополнительные услуги | | |
| Отключение стояка центрального отопления* | точка | 1 000 |
| Отключение стояка горячего водоснабжения* | точка | 600 |
| Отключение стояка холодного водоснабжения* | точка | 400 |
| Почасовая оплата. 1-й час работы - 700 рублей, все последующие - 600 рублей в час.+50% за работу в стесненных условиях. Время работы при почасовой оплате округляется в большую сторону. | | |
| Расценка за ремонт повышенной сложности увеличивается на 40% | | |
| Выход специалиста | | 250 |
| На работу с нестандартными материалами, работы, не учтенные в прейскуранте устанавливается договорная цена. | | |

Примечание: все работы не отмеченные * ,выполняются при предъявлении акта технического обследования лофта после завершения ремонтно - строительных работ.